Szám: MN/ /2026.
Előterjesztés címe: Mátranovák 362/5 és 362/6 helyrajzi számú önkormányzati ingatlanok értékesítése (vételár meghatározása)
Előterjesztés tartalomjegyzéke:
Szöveges előterjesztés
Határozati javaslat
Pályázati felhívás
Előterjesztést tárgyalja/testület: Mátranovák Község Önkormányzatának Képviselő testülete
Előterjesztést tárgyaló testületi ülés időpontja: 2026. november
Képviselő-testületi ülés nyilvánossága: nyílt ülés
Előterjesztést véleményezte: -
Előterjesztő: Kuborczik Pál polgármester
Előterjesztést összeállította: Bohácsné Orgoványi Szilvia jegyző
Törvényességi ellenőrzés: Bohácsné Orgoványi Szilvia jegyző
Döntési javaslat formája: határozat
Döntés /szavazás típusa: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 45/2026. (IV. 27.) számú határozatával döntött arról, hogy a Mátranovák Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, forgalomképes vagyonát képező:

- 362/5 hrsz-ú, 20 m² alapterületű, kivett gazdasági épület megnevezésű, valamint
- 362/6 hrsz-ú, 21 m² alapterületű, kivett garázs megnevezésű

ingatlanokat Farkas Gyuláné részére értékesíti. Az ingatlanok a valóságban (természetben) már nem léteznek, és önállóan nem hasznosíthatóak.

A korábbi 45/2026. (IV. 27.) határozatban nem döntött a testület a vételár összegéről. Mivel az ingatlanok vételárának meghatározása nem megtörtént, így az adásvételi szerződés megkötéséhez és az eljárás lefolytatásához szükséges a vételárak meghatározása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Mátranovák, 2026. 11. 11.

Kuborczik Pál
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Mátranovák Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 45/2026. (IV. 27.) határozatát kiegészítve úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő, forgalomképes vagyonát képező: **Mátranovák 362/5 hrsz-ú** 20 m² alapterületű (kivett gazdasági épület) ingatlant **9.030 Ft** vételáron, **Mátranovák 362/6 hrsz-ú** 21 m² alapterületű (kivett garázs) ingatlant **8.600 Ft** vételáron értékesíti Farkas Gyuláné részére.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos